

Số: 206/TB-THADS

Mê Linh, ngày 05 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2023, 2024);

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT- BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2023, 2024);

Căn cứ các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân các cấp đã có hiệu lực pháp luật;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Biên bản giao, nhận và ủy quyền bán tài sản sung công quỹ Nhà nước, giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Mê Linh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 266/2025/541/CT-TPV ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: đường Hồ Đê, Trung tâm hành chính UBND huyện – thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Toàn bộ tài sản tịch thu sung công quỹ Nhà nước từ ngày 23 tháng 9 năm 2020 đến ngày 19 tháng 5 năm 2025, trên cơ sở các Biên bản giao, nhận và ủy quyền bán tài sản sung công quỹ Nhà nước, giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Mê Linh.

(Có bảng kê chi tiết danh sách tài sản kèm theo)

- Tổng giá trị tài sản thẩm định giá (đã được làm tròn): 389.355.000 đ (Ba trăm tám mươi chín triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

(Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc đăng ký, chuyển nhượng tài sản).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:



1. Phải có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (tối đa 19 điểm);

3. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (tối đa 16 điểm);

4. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín (tối đa 57 điểm).

(Chi tiết theo Phụ lục I, ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT- BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp).

5. Các tiêu chí khác (tối đa 08 điểm):

- Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá.

Tài sản cùng loại được phân theo cùng một điểm quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 2 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản (tối đa 03 điểm);

- Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó (tối đa 03 điểm);

- Chưa bị khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện các Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự; Có đội ngũ chuyên gia, cố vấn pháp lý có trình độ, am hiểu về thi hành án dân sự (tối đa 02 điểm).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ pháp lý và hồ sơ năng lực của doanh nghiệp (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Quyết định thành lập, hồ sơ về nhân sự, hồ sơ về cơ sở vật chất...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06 tháng 6 năm 2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10 tháng 6 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức hành nghề đấu giá không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh (đường Hồ Đê, Trung tâm hành chính huyện - thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội).

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Phòng TC-KH huyện Mê Linh;
- Viện KSND huyện Mê Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Ngô Quang Độ